GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van gemeente Schagen.
Nr. 24055
23 maart
2015

Ontwerpbestemmingsplan “Oudedijk 3 te Schagen”

NL.IMRO.0441 . B P LGSOUDEDIJK3 -ON01

Burgemeester en wethouders van Schagen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat gedurende zes weken, met ingang van **24 maart 2015 tot en met 4 mei 2015** voor iedereen ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan “Oudedijk 3 te Schagen”.

Inhoud bestemmingsplan

Het plangebied is gelegen aan de Oudedijk 3 in het landelijk gebied aan de noordwestkant van de kern Schagen.

Het plan regelt planologisch de vervanging van storende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen in het kader van de zgn. Ruimte voor Ruimteregeling. De storende gebouwen worden vervangen door een ruimtelijke invulling met 1 compenserende woning. De bestemming is eerder via een wijzigingsplan gewijzigd, zodat de renovatie van de voormalige bedrijfswoning kan plaatsvinden. Het bestemmingsplan, zoals nu in ontwerp ter inzage, maakt planologisch de extra woning mogelijk.

Het ontwerpbestemmingsplan is een nieuwe planologisch-juridische regeling en bestaat uit regels, verbeelding en een toelichting.

Ter inzagelegging

Het ontwerp ligt voor een ieder op de volgende wijze ter inzage:

- digitaal via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met als planidentificatie NL.IMRO.0441. BPLGSOUDEDIJK3-ON01;
- op de gemeentelijke website www.schagen.nl onder beleid en plannen, bestemmingsplan (in voorbereiding);

Gedurende de ter inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar maken.

Uw schriftelijke zienswijze over het ontwerpplan kunt u sturen aan de gemeenteraad, Postbus 8, 1740 AA Schagen.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 0224 210208. De gemeenteraad neemt een besluit over de vaststelling van het bestemmingsplan waarbij de raad de eventuele ingediende zienswijzen betrekt.

Schagen, 23 maart 2015